

ООО "УК "ВАТСОН" г.Кстово, Шестой микрорайон

2022 год

Виды деятельности:		дом 386
	площадь, м2	1800,9
	Сальдо на начало периода	4 375,82
1.	Доходы (поступления)	
1.1-1.2	Поступления от обслуживания недвижимости	492 439,24
1.5.	Займы	
1.5.2.	Прочие займы и кредиты	6 666,67
	Итого Доходы	499 105,91
2.	Расходы (платежи)	
2.1.	<i>ФОТ Кстово</i>	297 627,73
2.1.1.5	НДФЛ	47 990,20
2.1.1.5	Отчисления в фонды	109 212,97
2.1.2.6	Прочее	567,75
2.2.3.2	Госпошлины	137,83
2.5.	<i>Аренда помещений и офисов</i>	11 354,93
2.6.	<i>Коммунальные платежи</i>	
2.6.1.	Электроснабжение	18 623,91
2.6.2.	Вода	12 758,01
2.6.3.	Тепло	4 438,98
2.7.	<i>Эксплуатация и ремонт зданий и оборудования</i>	
2.7.1.	Тех обслуживание лифтов	
2.7.2.	Тех.освидетельствование лифтов	
2.7.4.	Обслуживание КНС	2 620,37
2.7.5.	Проверка Вентканалов	1 506,67
2.7.6.	Поверка Счетчиков	2 332,22
2.7.8.	Механизованная уборка	11 823,01
2.7.9.	Очистка крыши	19 854,02
2.7.10.	Обслуживание КИП Кстово	22 800,00
2.7.11.	Обслуживание ТП Кстово	7 337,03
2.7.12.	Текущий ремонт	5 196,94
2.7.12.1	Электроснабжение, электросети, освещение	
2.7.12.2	Сантехника, закупка	14 476,20
2.7.12.3	Запчасти и ремонт	388,89
2.7.12.5	Инвентарь инженерный	642,28
2.7.12.6	Ремонт инженерного оборудования	52 608,89
2.9.	<i>Офисные расходы</i>	
2.9.2.	Вода	33,33
2.9.4.	Регистрация МФЦ	1 760,23
2.9.5.	Обслуживание 1С, СБИС, СРМ	2 218,58
2.9.6.1	Обслуживание и ремонт оргтехники	3 458,89
2.9.7.	Услуги связи	1 512,20
2.9.8.	Интернет	157,33
2.10.	<i>Налоговые платежи</i>	
2.10.7.	<i>Пени, штрафы</i>	488,49
2.11.	<i>Услуги банков</i>	
2.11.1.	<i>Обслуживание Р/С</i>	10 761,87
2.12.	<i>Страхование объектов</i>	
	ИТОГО РАСХОДЫ	664 689,74
	Сальдо на конец периода	-161 208,02