

ООО "УК "ВАТСОН" г.Кстово, Шестой микрорайон

2022 год

Виды деятельности:		дом 38а
	площадь, м2	1798
	Сальдо на начало периода	4 368,77
1.	Доходы (поступления)	
1.1-1.2	Поступления от обслуживания недвижимости	525 717,56
1.5.	Займы	
1.5.2.	Прочие займы и кредиты	6 666,67
	Итого Доходы	532 384,23
2.	Расходы (платежи)	
2.1.	<i>ФОТ Кстово</i>	297 148,46
2.1.1.5	НДФЛ	47 912,92
2.1.1.5	Отчисления в фонды	109 037,10
2.1.2.6	Прочее	566,83
2.2.3.2	Госпошлины	137,61
2.5.	<i>Аренда помещений и офисов</i>	11 336,64
2.6.	<i>Коммунальные платежи</i>	
2.6.1.	Электроснабжение	18 593,92
2.6.2.	Вода	12 737,47
2.6.3.	Тепло	4 431,83
2.7.	<i>Эксплуатация и ремонт зданий и оборудования</i>	
2.7.1.	Тех обслуживание лифтов	
2.7.2.	Тех.освидетельствование лифтов	
2.7.4.	Обслуживание КНС	2 616,15
2.7.5.	Проверка Вентканалов	1 506,67
2.7.6.	Поверка Счетчиков	2 332,22
2.7.8.	Механизированная уборка	11 803,97
2.7.9.	Очистка крыши	19 822,05
2.7.10.	Обслуживание КИП Кстово	22 800,00
2.7.11.	Обслуживание ТП Кстово	7 325,21
2.7.12.	Текущий ремонт	5 196,94
2.7.12.1	Электроснабжение, электросети, освещение	
2.7.12.2	Сантехника, закупка	16 645,36
2.7.12.3	Запчасти и ремонт	388,89
2.7.12.5	Инвентарь инженерный	7 845,28
2.7.12.6	Ремонт инженерного оборудования	1 608,89
2.9.	<i>Офисные расходы</i>	
2.9.2.	Вода	33,33
2.9.4.	Регистрация МФЦ	1 757,40
2.9.5.	Обслуживание 1С, СБИС, СРМ	2 215,01
2.9.6.1	Обслуживание и ремонт оргтехники	3 453,32
2.9.7.	Услуги связи	1 509,77
2.9.8.	Интернет	157,33
2.10.	<i>Налоговые платежи</i>	
2.10.7.	<i>Пени, штрафы</i>	488,49
2.11.	<i>Услуги банков</i>	
2.11.1.	<i>Обслуживание Р/С</i>	10 744,54
2.12.	<i>Страхование объектов</i>	
	ИТОГО РАСХОДЫ	622 153,60
	Сальдо на конец периода	-85 400,60