

## ООО "УК "ВАТСОН" г.Кстово, Шестой микрорайон

2022 год

Виды деятельности:		дом 37а
	площадь, м2	3947,6
	Сальдо на начало периода	9 591,87
1.	<b>Доходы (поступления)</b>	
1.1-1.2	Поступления от обслуживания недвижимости	1 478 531,30
1.5.	Займы	
1.5.2.	Прочие займы и кредиты	6 666,67
	<b>Итого Доходы</b>	<b>1 485 197,97</b>
2.	<b>Расходы (платежи)</b>	
2.1.	<i>ФОТ Кстово</i>	652 404,49
2.1.1.5	НДФЛ	105 195,24
2.1.1.5	Отчисления в фонды	239 396,48
2.1.2.6	Прочее	1 244,51
2.2.3.2	Госпошлины	302,13
2.5.	<i>Аренда помещений и офисов</i>	24 890,17
2.6.	<i>Коммунальные платежи</i>	
2.6.1.	Электроснабжение	40 823,88
2.6.2.	Вода	27 965,76
2.6.3.	Тепло	9 730,32
2.7.	<i>Эксплуатация и ремонт зданий и оборудования</i>	
2.7.1.	Тех обслуживание лифтов	66 536,76
2.7.2.	Тех.освидетельствование лифтов	5 030,72
2.7.4.	Обслуживание КНС	5 743,89
2.7.5.	Проверка Вентканалов	1 506,67
2.7.6.	Поверка Счетчиков	2 332,22
2.7.8.	Механизированная уборка	25 916,22
2.7.9.	Очистка крыши	
2.7.10.	Обслуживание КИП Кстово	22 800,00
2.7.11.	Обслуживание ТП Кстово	16 082,88
2.7.12.	Текущий ремонт	5 196,94
2.7.12.1	Электроснабжение, электросети, освещение	26 316,24
2.7.12.2	Сантехника, закупка	
2.7.12.3	Запчасти и ремонт	388,89
2.7.12.5	Инвентарь инженерный	5 887,28
2.7.12.6	Ремонт инженерного оборудования	5 668,89
2.9.	<i>Офисные расходы</i>	
2.9.2.	Вода	33,33
2.9.4.	Регистрация МФЦ	3 858,45
2.9.5.	Обслуживание 1С, СБИС, СРМ	4 863,16
2.9.6.1	Обслуживание и ремонт оргтехники	7 581,93
2.9.7.	Услуги связи	3 314,77
2.9.8.	Интернет	157,33
2.10.	<i>Налоговые платежи</i>	
2.10.7.	<i>Пени, штрафы</i>	488,49
2.11.	<i>Услуги банков</i>	
2.11.1.	<i>Обслуживание Р/С</i>	23 590,18
2.12.	<i>Страхование объектов</i>	1 500,00
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>1 336 748,20</b>
	<b>Сальдо на конец периода</b>	<b>158 041,63</b>