

## ООО "УК "ВАТСОН" г.Кстово, Шестой микрорайон

2022 год

Виды деятельности:		дом 36а
	площадь, м2	2722
	Сальдо на начало периода	6 613,91
1.	<b>Доходы (поступления)</b>	
1.1-1.2	Поступления от обслуживания недвижимости	665 826,41
1.5.	Займы	
1.5.2.	Прочие займы и кредиты	6 666,67
	<b>Итого Доходы</b>	<b>672 493,08</b>
2.	<b>Расходы (платежи)</b>	
2.1.	<i>ФОТ Кстово</i>	449 854,35
2.1.1.5	НДФЛ	72 535,57
2.1.1.5	Отчисления в фонды	165 071,74
2.1.2.6	Прочее	858,13
2.2.3.2	Госпошлины	208,33
2.5.	<i>Аренда помещений и офисов</i>	17 162,59
2.6.	<i>Коммунальные платежи</i>	
2.6.1.	Электроснабжение	28 149,41
2.6.2.	Вода	19 283,31
2.6.3.	Тепло	6 709,37
2.7.	<i>Эксплуатация и ремонт зданий и оборудования</i>	
2.7.1.	Тех обслуживание лифтов	45 879,28
2.7.2.	Тех.освидетельствование лифтов	3 468,85
2.7.4.	Обслуживание КНС	3 960,60
2.7.5.	Проверка Вентканалов	1 506,67
2.7.6.	Поверка Счетчиков	2 332,22
2.7.8.	Механизованная уборка	17 870,08
2.7.9.	Очистка крыши	
2.7.10.	Обслуживание КИП Кстово	22 800,00
2.7.11.	Обслуживание ТП Кстово	11 089,67
2.7.12.	Текущий ремонт	25 196,94
2.7.12.1	Электроснабжение, электросети, освещение	7 880,00
2.7.12.2	Сантехника, закупка	
2.7.12.3	Запчасти и ремонт	388,89
2.7.12.5	Инвентарь инженерный	15 922,28
2.7.12.6	Ремонт инженерного оборудования	1 608,89
2.9.	<i>Офисные расходы</i>	
2.9.2.	Вода	33,33
2.9.4.	Регистрация МФЦ	2 660,53
2.9.5.	Обслуживание 1С, СБИС, СРМ	3 353,31
2.9.6.1	Обслуживание и ремонт оргтехники	5 227,99
2.9.7.	Услуги связи	2 285,65
2.9.8.	Интернет	157,33
2.10.	<i>Налоговые платежи</i>	
2.10.7.	<i>Пени, штрафы</i>	488,49
2.11.	<i>Услуги банков</i>	
2.11.1.	<i>Обслуживание Р/С</i>	16 266,21
2.12.	<i>Страхование объектов</i>	
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>950 210,01</b>
	<b>Сальдо на конец периода</b>	<b>-271 103,02</b>