

ООО "УК "ВАТСОН" г.Кстово, Шестой микрорайон

2022 год

Виды деятельности:		дом 36
	площадь, м2	4061,2
	Сальдо на начало периода	9 867,89
1.	Доходы (поступления)	
1.1-1.2	Поступления от обслуживания недвижимости	1 420 920,12
1.5.	Займы	
1.5.2.	Прочие займы и кредиты	6 666,67
	Итого Доходы	1 427 586,79
2.	Расходы (платежи)	
2.1.	<i>ФОТ Кстово</i>	671 178,72
2.1.1.5	НДФЛ	108 222,44
2.1.1.5	Отчисления в фонды	246 285,58
2.1.2.6	Прочее	1 280,32
2.2.3.2	Госпошлины	310,82
2.5.	<i>Аренда помещений и офисов</i>	25 606,43
2.6.	<i>Коммунальные платежи</i>	
2.6.1.	Электроснабжение	41 998,67
2.6.2.	Вода	28 770,53
2.6.3.	Тепло	10 010,33
2.7.	<i>Эксплуатация и ремонт зданий и оборудования</i>	
2.7.1.	Тех обслуживание лифтов	68 451,48
2.7.2.	Тех.освидетельствование лифтов	5 175,49
2.7.4.	Обслуживание КНС	5 909,18
2.7.5.	Проверка Вентканалов	1 506,67
2.7.6.	Поверка Счетчиков	2 332,22
2.7.8.	Механизированная уборка	26 662,01
2.7.9.	Очистка крыши	
2.7.10.	Обслуживание КИП Кстово	22 800,00
2.7.11.	Обслуживание ТП Кстово	16 545,70
2.7.12.	Текущий ремонт	18 696,94
2.7.12.1	Электроснабжение, электросети, освещение	
2.7.12.2	Сантехника, закупка	
2.7.12.3	Запчасти и ремонт	388,89
2.7.12.5	Инвентарь инженерный	8 012,28
2.7.12.6	Ремонт инженерного оборудования	1 608,89
2.9.	<i>Офисные расходы</i>	
2.9.2.	Вода	33,33
2.9.4.	Регистрация МФЦ	3 969,49
2.9.5.	Обслуживание 1С, СБИС, СРМ	5 003,10
2.9.6.1	Обслуживание и ремонт оргтехники	7 800,11
2.9.7.	Услуги связи	3 410,16
2.9.8.	Интернет	157,33
2.10.	<i>Налоговые платежи</i>	
2.10.7.	<i>Пени, штрафы</i>	488,49
2.11.	<i>Услуги банков</i>	
2.11.1.	<i>Обслуживание Р/С</i>	24 269,04
2.12.	<i>Страхование объектов</i>	
	ИТОГО РАСХОДЫ	1 356 884,64
	Сальдо на конец периода	80 570,04